

PLAN NOTAIRE

PLAN 1/2

GR O U P E



"Les Villas du Rahic"

20 LOGEMENTS
12, Avenue du Rahic
56340 CARNAC

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMO SUD BRETAGNE

1, rue Geneviève de Gaulle Anthoinoz
CS 40832 35208 RENNES Cedex 2

groupe.arc@groupearc.fr
tél 02.99.86.13.86

ARCHITECTE

GUIOLET - BELBEOC'H

20, rue Gay Lussac
BP 81 - 56000 VANNES

secretariat@guiolet-belbeoc'h.com
tél 02.97.63.51.93



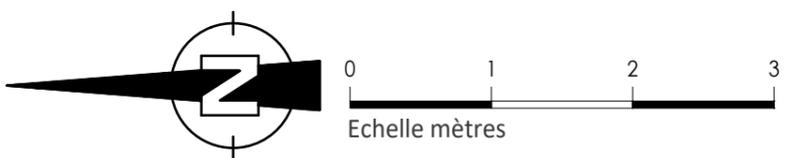
Lot n°	Cage	Logement	Type	Niveau
25	A	A01	T3	RdC

Surfaces Habitables	
Séjour / Cuisine	30,73 m ²
Entrée + placard	4,77 m ²
Dégagement	3,96 m ²
Chambre 1 + placard	14,02 m ²
Chambre 2 + placard	11,92 m ²
Salle d'eau	5,13 m ²
WC	2,45 m ²
TOTAL	72,98 m²
Terrasse	8,83 m ²
Jardin	63,83 m ²

T3 - A01

LEGENDE

- HSP Hauteur sous poutre
- HSFP Hauteur sous faux-plafond
- VRE Volet Roulant Electrique + Bouton commande
- PF Porte-fenêtre
- PFC Porte-fenêtre Couissante
- OF Ouvrant Française
- OB Oscillo-Battant
- AL+OF Allège vitrée + Ouvrant française
- Soffite ou faux-plafond
- ALL Allège
- PL Placard
- LL Lave-linge
- LV Lave Vaiselle
- Fr Réfrigérateur
- Cu Plaques cuisson
- GC Garde corps
- CH Chaudière
- PV Pare vue métallique
- 0.00/ ±0.00 Niveau intérieur / Niveau extérieur



Note:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le 09 Juillet 2024 Echelle 1/50ème

PLAN NOTAIRE
PLAN 2/2

GR O U P E



"Les Villas du Rahic"
20 LOGEMENTS
12, Avenue du Rahic
56340 CARNAC

MAITRE D'OUVRAGE
ARC PROMO SUD BRETAGNE
1,rue Geneviève de Gaulle Anthoinoz
CS 40832 35208 RENNES Cedex 2
groupe.arc@groupearc.fr
tél 02.99.86.13.86

ARCHITECTE
GUIOLET - BELBEOC'H
20, rue Gay Lussac
BP 81 - 56000 VANNES
secretariat@guiolet-belbeoch.com
tél 02.97.63.51.93



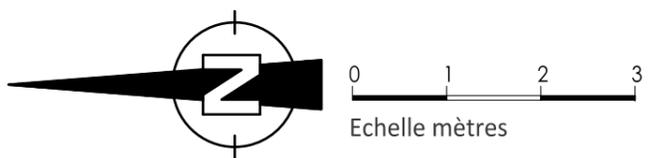
T3 - A01



Lot n°	Cage	Logement	Type	Niveau
25	A	A01	T3	RdC
<i>Surfaces Habitables</i>				
Séjour / Cuisine				30,73 m ²
Entrée + placard				4,77 m ²
Dégagement				3,96 m ²
Chambre 1 + placard				14,02 m ²
Chambre 2 + placard				11,92 m ²
Salle d'eau				5,13 m ²
WC				2,45 m ²
TOTAL				72,98 m²
Terrasse				8,83 m ²
Jardin				63,83 m ²

LEGENDE

HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
VRE	Volet Roulant Electrique + Bouton commande
PF	Porte-fenêtre
PFC	Porte-fenêtre Couissante
OF	Ouvrant Française
OB	Oscillo-Battant
AL+OF	Allège vitrée + Ouvrant française
[Symbol]	Soffite ou faux-plafond
ALL	Allège
PL	Placard
LL	Lave-linge
LV	Lave Vaiselle
Fr	Réfrigérateur
Cu	Plaques cuisson
GC	Garde corps
CH	Chaudière
PV	Pare vue métallique
0.00/ ±0.00	Niveau intérieur / Niveau extérieur



Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le 09 Juillet 2024
Echelle 1/75ème
 Mise à jour le 30/06/25